

Dokument vid Bystämman i Åkerö Byalag den 19 februari 2023.

1. Kallelse
2. Dagordning
3. Protokoll från Bystämman 2022
4. Verksamhetsberättelse 2022
5. Årsbokslut 2022
6. Valberedningens förslag vid Bystämman 2023

ÅKERÖ BYALAG

BYSTÄMMA

Söndag 19 februari 2023 kl. 16.00

**Plats: WALLÉNHALLEN på
Leksands folkhögskola**



Välkomna alla Åkeröbor!

Åkerö byalags styrelse

Ev. förslag och motioner önskas senast två veckor i förväg
till ordförande Bengt Hallström, Åkerövägen 39, tel. 070-3730517
E-post: info@akerobyalag.se.

Bystämman med Åkerö byalag söndag den 19 februari 2023 kl 16.

Plats: Wallénhallen, Leksands Folkhögskola, Siljegårdsvägen 21, Leksand

DAGORDNING

1. Öppnande och parentation.
2. Godkännande av dagordningen.
3. Val av stämмоordförande.
4. Val av stämmosekreterare.
5. Val av två justerare tillika rösträknare.
6. Beslut om stämman blivit stadgeenligt utlyst.
7. Beslut om att fullständig närvarolista får utgöra av röstlängd.
8. Protokoll från föregående bystämma uppläses.
9. Föredragning av styrelsens verksamhetsberättelse.
10. Föredragning av styrelsens årsredovisning.
11. Föredragning av revisorernas berättelse.
12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen.
13. Val av styrelseledamöter. Se valberedningens förslag, bilaga.
14. Val av revisor. Se valberedningens förslag, bilaga.
15. Val av revisorssuppleant. Se valberedningens förslag, bilaga.
16. Val av ledamöter i Strand och tjärnkommittén. Se valberedningens förslag, bilaga.
17. Val av ledamöter i Festkommittén. Se valberedningens förslag, bilaga.
18. Val ledamöter i Odlingskommittén. Se valberedningens förslag, bilaga.
19. Val av valberedning.
20. Föredragning kommittéernas förslag och önskemål för verksamhetsåret år 2023.
21. Föredragning av styrelsens prioriterade arbetsområden för år 2023.
22. Frågor som styrelsen till stämman hänskjutit för beslut.
23. Beslut gällande motion från föreningsmedlem.
24. Övriga frågor.
25. Bystämmans avslutande.

ÅKERÖ BYALAG

**Protokoll fört vid Åkerö byalags ordinarie bystämma söndag den 20 mars 2022 kl 16.00.
Plats: Wallénhallen, Leksands Folkhögskola.**

Närvarande: 14 personer enligt närvarolista (bilaga 1).

§1. Mötet öppnas

Ordförande Bengt Hallström hälsade välkommen och öppnade stämman.

Parentation

Cecilia Olsson tände ett ljus och läste en dikt av Kerstin Hed, till minne av de bybor som gått bort under verksamhetsåret. En tyst minut påbjöds.

§2. Godkännande av dagordning

Föreslagen dagordning fastställdes.

§3. Val av stämмоordförande

Till ordförande för stämman valdes Bengt Hallström.

§4. Val av stämmosekreterare

Till sekreterare för stämman valdes John Arrias.

§5. Val av två justerare, tillika rösträknare

Till justerare, tillika rösträknare, valdes Eva Holmberg och Margareta Björklund.

§6. Beslut om stämman blivit stadgeenligt utlyst

Stämman förklarades vara stadgeenligt utlyst, genom affischering, e-post till alla bybor med för byalaget känd e-postadress, information på facebook och på byalagets hemsida.

§7. Beslut om att fullständig närvarolista får utgöra röstlängd

Stämman beslutade att närvarolistan utgör röstlängd för innevarande bystämma.

§8. Protokoll från föregående bystämma uppläses

Protokollet var i god tid utsänt till alla mötesdeltagare. Ordförande presenterade protokollet på storbildsskärm med fokus på centrala delar. Protokollet godkändes och lades till handlingarna.

§9. Föredragning av styrelsens verksamhetsberättelse

Verksamhetsberättelsen var i god tid utsänd till alla mötesdeltagare, godkändes och lades till handlingarna. En smärre justering avseende datum för byalagets midsommarfirande gjordes. Verksamhetsberättelsen visar på ett bra sätt vilken bredd det finns i byalagets verksamhet. Byalagets hemsida uppdateras löpande med fina skildringar av de bybor som gått före oss och deras liv till vardags och fest.

§10. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Mötesordförande Bengt Hallström föredrog årsredovisningen (bilaga 2:1), vilken godkändes och lades till handlingarna.

§11. Föredragning av revisorernas berättelse

Mötesordförande Bengt Hallström föredrog revisionsberättelsen (bilaga 2:2), vilken godkändes och lades till handlingarna.

§12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen
Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2021, enligt revisorernas förslag.

§13. Val av styrelseledamöter
Ordförande Bengt Hallström presenterade valberedningens förslag (bilaga 3) till ny styrelse för verksamhetsåret 2022 och föreslog att stämman beslutar om förslaget i dess helhet, vilket stämman instämde i.

Även val av ledamöter i kommittéer, revisor och revisorssuppleant samt valberedning sker enligt samma modell.

Stämman beslutade enligt valberednings förslag till ny styrelse för Åkerö byalag.

Styrelse

Ordförande	Bengt Hallström	1 år *
V Ordförande	Gunnar Norman	1
Kassör	Mats Gezelius	1
Sekreterare	John Arrias	1
Ledamot	Johan Palmcrantz	1
Suppleant	Anki Gullback	2
Suppleant	Per Gudmundsson	1

*Ordförande väljs alltid för 1 år i taget. Övriga styrelseledamöter, valberedning, revisorer samt ledamöter i kommittéer väljs för 2 år i taget.

§14. Val av revisor
Ordinarie Anders Flinth 2 år

§15. Revisorsuppleant
Suppleant Ove Östberg 1

§16. Strand- och tjärnkommittén
Sammankallande Per Spik 1 år
Ledamot Sören Holmberg 2
Ledamot Magnus Backlund 1

§17. Festkommittén
Sammankallande Gudrun Norman 1 år
Ledamot Cecilia Dellbeck-Gezelius 2
Ledamot Cecilia Olsson 1
Ledamot Lena Roos 1

§18. Odlingskommittén
Sammankallande Bengt Sellner 1 år
Ledamot Elisabeth Sellner 2
Ledamot Göran Ivarsson 1

- §19. Valberedning**
 Sammankallande Jan Magnusson 2 år
 Ledamot Eva Holmberg 1
- §20. Föredragning av kommittéernas förslag och önskemål för verksamhetsåret 2021**
 Ordförande hänvisade till skrivelserna i genomgången verksamhetsberättelse.
- §21. Föredragning av styrelsens prioriterade arbetsområden för år 2022**
 Framgår av styrelsens redovisade verksamhetsberättelse.
- §22. Frågor som styrelsen till stämman hänskjutit för beslut**
 Ingen sådan fråga fanns att redovisa.
- §23. Beslut gällande motion från föreningsmedlem.**
 Ingen sådan motion har inkommit till styrelsen.
- §24. Åkerö brofäste – en nulägesrapport**
 John Arrias gav en kort återblick på hur ärendet för Åkerö brofäste utvecklats, alltsedan byalagets extrastämma 10 februari 2019. I grunden har både vi och kommunen samma uppfattning då som nu.
 Efter att Mark- och miljödomstolens upphävt kommunfullmäktiges beslut om detaljplan för Åkerö brofäste bestämde sig Leksands kommun för att ta fram en ”ny” detaljplan som i allt väsentligt ser likadan ut som den förra.
 Åkerö byalag har även denna gång överklagat förslaget till detaljplan för aktuellt område. Vårt överklagande har lämnats till Plan- och kartavdelningen på kommunen, som skickar handlingen vidare till Mark- och miljödomstolen. Domstolen avgör sedan om byalaget har ”överklagningsrätt”, dvs om vårt överklagande kommer att tas upp av domstolen. Med tanke på att vi fick rätt att överklaga förra gången borde det bedömas på samma vis även denna gång.
 Överklagandet är alltför omfattande för att redovisas i protokollet, men det kommer att finnas tillgängligt i dess helhet på vår hemsida fr o m nästa vecka.
- §25. Midsommarfirande 2022**
 I år har vi goda förhoppningar om att kunna fira midsommar på sedvanligt sätt, enligt byns traditioner. Men – midsommarfirandet är arbetskrävande, både vad det gäller förberedelser och genomförande. Festkommittén har lyft detta ärende tidigare, både på bystämmor och i kontakter med styrelsen.

 Ett förslag som vuxit fram är att ansvaret för midsommarfirandet delas upp på tre olika områden, som vardera får ansvara för firandet ett år i taget. Ett annat förslag är att försöka skapa ett ”biträdande arbetslag” i dessa områden, som kan underlätta festkommitténs arbete – men där huvudansvaret ligger kvar som det nu gör.

 Det är inte möjligt att bara besluta att vi gör på det ena eller andra sättet, men vi måste alla arbeta för att få fram en modell som fungerar och är hållbar över tid.

 Cecilia Olsson betonade att nuvarande grupp har goda rutiner och ett gott samarbete samt att problemet inte är arbetets svårighetsgrad, utan att det helt enkelt är för få personer som hjälper till. Festkommittén kommer att ta fram en checklista med vilka uppgifter som ett midsommarfirande i nuvarande form medför. Kanske blir det lättare att få människor att ställa upp när de konkret ser vad som förväntas och att det inte behöver vara en oöverstiglig uppgift som man åtar sig?

§26. **Övriga frågor**
Inga övriga frågor väcktes.

§25. **Bystämman avslutades**

Leksand den 20 mars 2022


John Arrias
Sekreterare


Bengt Hallström
Ordförande


Eva Holmberg
Justerare


Margareta Björklund
Justerare

Verksamhetsberättelse 2022 för Åkerö byalag

Styrelsen har under året haft följande sammansättning

Ordförande:	Bengt Hallström
Vice ordförande:	Gunnar Norman
Kassör:	Mats Gezelius
Sekreterare:	John Arrias
Ledamot:	Johan Palmcrantz
Suppleant:	Per Gudmundsson
Suppleant:	Anki Gullback

Den pågående pandemin avklingade väsentligt under verksamhetsåret vilket innebar att majstångsresningen kunde genomföras traditionsenligt. Även den mycket uppskattade julmarknaden kunde genomföras.

Festkommittén

Festkommitténs rapport för verksamhetsåret 2022.

Festkommittén utgörs av Gudrun Norman (sammankallande), Cecilia Dellbeck-Gezelius, Cecilia Olsson och Lena Roos.

Majstångsresningen.

Efter några års uppehåll genomfördes 2022 åter majstångsresningen i Åkerö, som vanligt fredagen efter midsommarafton, den 1 juli. Stången kläddes kvällen innan där festkommittén, några från styrelsen samt en mindre skara bybor hjälptes åt. Blåbärsris hade plockats av fam Dellbeck-Gezelius.

Majstångsresningen gick av stapeln i vackert väder och var välbesökt. Per Spik var konferencier och Viktoria Hermansson ledde dansen. Då ingen talare kunnat hittas läste Cecilia Olsson en sångtext ”I midsommartid” med ett tillhörande kort tal. Resningsledare var Erik Stein som i förväg samlat ihop en skara resare och avspärning runt stången hade satts upp för de närvarandes säkerhet.

Spelmännen spelade till resandet av stången och sedan till danslekarna. De var Per Gudmundsson, Ove Östberg, Bertil Jenning, Mårten Hellqvist, Lena Hellqvist, Pelle Klockar och Bengt Hallström.

Varm korv, kaffe, saft och fikabröd såldes som vanligt. Alla i festkommittén och deras barn hade bakat till fikautbudet. Två blåbärskransar hade skänkts av Lars Rune Wiggman.

Lotteri anordnades och två ringar tog snabbt slut. Vinsterna var skänkta av Lek och Hobby, Siljans Lax, Gezelius, Käck & Hedbys, Karl Hedin, Sverigealmanackan, Ejendals, Eva Holmberg samt privata gåvor. För de små fanns också fiskdamm.

Majstångsfesten avslutades som vanligt med dragkamp.

Julmarknaden

Julmarknaden genomfördes den 11 december, 3:e Advent. Den var mycket lyckad trots kallt väder och inte så välbesökt som året innan.

Fyra marknadsbord, hyrda från Leksands handel, hämtades och återlämnades av Normans och Bengt Hallström. Föräldrar till barn i klass 6 A Åkeröskolan hjälpte till med montering och nedmontering av borden.

Fyra säljare deltog: Eva Holmberg, Inga-Lill Paulsen, Barbro Jones samt klass 6A Åkeröskolan. Dessutom hade Byalaget ett bord med försäljning av limpor, kaffebröd, torkad svamp, marmelad samt tändkottar. Bidrag till detta lämnades av Anders Liljas, Margareta och Bengt Hallström, Gudrun Norman, Agneta och Jan Magnusson samt Cecilia Dellbeck-Gezelius.

På marknaden kunde man köpa julgranar, bröd, konfekt, handarbetsalster, keramik, marmelad, m m. Festkommittén ordnade med lotteri samt försäljning av grillad korv och glögg där Minna Helelä Olsson och Mira Roos gjorde det mesta jobbet. Klass 6A på Åkeröskolan stod för kaffeförsäljning och fiskdamm. Lotterivinsterna, som var inslagna som julklappar, hade skänkts av Karl Hedin, Sverigealmanackan, Käck & Hedbys, Lekextra, Per Gudmundsson och Gezelius AB.

Per och Åsa Spik höll i julgransförsäljningen.

Hästskjuts blev det också denna gång med Pauline Palmcrantz, Angus Mc Hattie och Carla.

Tomten hade som vanligt många besök i härbret.

Julmarknadens överskott blev 2460 kr.

Odlingskommittén Ravinen

Odlingskommittén bestod för verksamhetsåret 2022 av: Per-Fredrik Tottie, Bengt och Elisabet Sellner och Göran Ivarsson

Följande har skett under året:

- Under innevarande säsong har 24 st lotter använts. Vid odlingssäsongens slut finns det ett antal lediga men svårupparbetade lotter kvar. Se kartskiss.
- Några lotter har bytt brukare under året. Det har tillkommit 6 nya odlare denna säsong.
- Uppdatering och utskick har skett av informationsblad samt karta över odlingslotterna.
- Summan av inbetalda medlemsavgifter under året var 2400 kr Avgiften per lott var 100 kr.

Medlemsavgifter	2400 kr
Vattenpåfyllning (Smörgåstårta till räddningstjänsten)	-675 kr
Behållning	+1725

Påfyllning av vatten har skett vid två tillfällen av räddningstjänsten i år.

Odlingskommitténs planer inför 2023:

- Kontakta nuvarande och gamla odlare, huvudsakligen via e-post
- Upptagande av en avgift om 100 kr per odlare per odlingsäsong.
- Förra årets odlare måste meddela senast de 1 april om de ska fortsätta odla eller inte.

Strand och tjärnkommittén

Strand och tjärnkommittén utgörs av Per Spik (sammankallande), Sören Holmberg och Magnus Backlund

Skurflotten sjösattes 11 juni 2022 av Gunnar Norman och Per Spik. Den drogs upp i oktober av Per och Åsa Spik och Gunnar Norman.

Trädgallring längs stranden

Pga den under 2022 pågående omarronderingen har byalaget inte drivit frågan om gallring längs stranden. I skrivande stund, februari 2023 är omarronderingen klar och nu finns förutsättningar att arbeta vidare med frågan.

Tjärnen Styrelsen vill återigen framföra ett tack till Johan och Camilla Sjöholm, ägarna till stugan vid tjärnen, för att de liksom de senaste åren skött gräsklippningen längs vägen och i området kring flotte och torkställning

Övrigt

Förberedande arbete med majstången inför resningen

Äntligen kunde vi återigen ha majstångsresning och fira midsommar på Åkerö. Majstången togs ned efter att ha varit upp i två år. Arbetet genomfördes med hjälp av Rolf Sund som kom med kranbil. Stången besiktigades och bedömdes vara i gott skick. Någon ommålning behövdes inte. Däremot beslöts att införskaffa ramar av järn till de två hjärtan för att underlätta arbetet när stången skall klädas inför resningen. Dessa ritades av Gunnar Norman och tillverkningen beställdes från Övermo Svets och Smide. Majstången försågs också med en ny vimpel. Vidare ordnades materiel till tillfällig avspärrning runt majstången i samband med resningen. Detta för att förbättra säkerheten. Materialet sponsrades till vissa delar av AB Karl Hedin.

Hämtning och resning av julgranen

Årets julgran var skänkt av Bengt Hallström och kom från Åkersbodarna. Den fälldes den 21 november. Medverkade gjorde Gunnar Norman, Örjan Gunnarsson, Håkan Holmberg, Johan Malm, Sune Hodin och Göran Wigert. Den bars med gemensamma krafter fram till den plats där den bedömdes kunna hämtas med kranbil. Detta avstyrdes dock pga det milda vädret som innebar att vägen inte skulle kunna bär kranbilen. Granen bars i stället fram 300m till körbar väg den 25 nov. Då medverkade Örjan Gunnarsson, Gunnar Norman, Mattias Hysing, Fredrik Hysing, Johan Malm, Sune Hodin och Bengt Hallström. Granen hämtades samma dag med kranbil av Rolf Sund som körde den till majstångsplatsen i Åkerö. Granen försågs med julgransbelysning och restes sedan med hjälp av kranbilen. I arbetet deltog Örjan Gunnarsson och Gunnar Norman och Rolf Sund. Granen tändes på lördagen före första advent genom att anslutas till vägbelysningen.

Ny anslagstavla vid majstångsplatsen

Anslagstavlan vi korsningen Nygårdsvägen-Åkerövägen ritades år 2006 av Franz Hardinger. En kopia av den tillverkades av Sören Holmberg på vårkanten och monterades på plats av Sören Holmberg och Bengt Hallström. AB Karl Hedin sponsrade virke, markfästen och färg till anslagstavlan

Kommunikation

Byalagets aktiviteter har under året affischerats på fem anslagstavlor: Nygårdsvägen/Åkerövägen, Majstångsplatsen, Wallénvägen, Knubbvägen och G:a Siljansnäsavägen.

Byalaget har vidare en e-postadress (info@akerobyalag.se) från vilket information om byalagets aktiviteter skickas ut till Åkeröbor med känd e-postadress.

Byalaget har också en hemsida, Den innehåller information som berör byn, byalagets verksamhet och styrelse, byns historia, bilder, kartor, gårdar, släkter, personberättelser och mycket mer. Adressen är **www.akerobyalag.se**

Om du vill bidra med material till hemsidan, kontakta webbmaster per epost: bengt.hallstrom@gmail.com eller telefon 070 3730517.

Åkerö by på Facebook - Åkerö by heter en Facebookgrupp som man kan bli medlem i efter att av säkerhetsskäl ha svarat på ett antal frågor. Här har annonsering skett inför majstångsresning och julmarknad mm. Dessutom allehanda inlägg av boende på Åkerö.

Åkerö brofäste

Byalagets verksamhet kom även under 2022 att i stor utsträckning präglas av arbetet med att försöka stoppa detaljplanen för Åkerö brofäste. Som grund för styrelsens arbete ligger som tidigare de tydliga beslut i ärendet som togs på vår extra bystämma 10 februari 2019. Den skrivelse stämman antog utgör basen för det arbete styrelsen därefter bedrivit och styrelsens uppdrag är fortsatt att försöka förhindra detaljplaner som inte motsvarar de ståndpunkter stämman antog.

De olika turerna i ärendet är utförligt beskrivna i tidigare verksamhetsberättelser och här redovisas endast kortfattat vad som hänt fr o m Åkerö byalags bystämma söndagen den 20 mars 2022.

Byalagets överklagan av Leksands kommunfullmäktiges beslut (2022-02-14, Dnr 2013/1046) att anta detaljplanen för Åkerö brofäste finns publicerad på byalagets hemsida. Nämnas bör att även fastighetsägarna på Färjvägen, direkt angränsande till detaljplaneområdet, överklagade fullmäktiges beslut.

Mark- och miljödomstolen vid Nacka tingsrätt meddelade sin dom 2022-11-14. Domstolen avslog byalagets och fastighetsägarnas överklaganden, vilket innebar att första steget mot att detaljplanen ska vinna laga kraft har tagits.

Vid Åkerö byalags styrelsemöte 28 november 2022 beslutades att vi skulle överklaga tingsrättens dom till Mark- och miljööverdomstolen. Vårt överklagande skickades först till Mark- och miljödomstolen för registrering och därefter vidare till Mark- och miljööverdomstolen.

För att inte göra verksamhetsberättelsen onödigt lång redovisas vårt överklagande i sin helhet i medföljande bilaga 1.

Även fastighetsägarna på Färjvägen överklagade tingsrättens dom.

Hur processen går vidare återstår att se. Om Mark- och miljööverdomstolen väljer att **inte** ta upp vårt eller fastighetsägarnas överklagande innebär det att detaljplanen vinner laga kraft.

Leksand den 8 februari 2023

Bengt Hallström
Ordförande

Gunnar Norman
Vice ordförande

John Arrias
Sekreterare

Mats Gezelius
Kassör

Johan Palmcrantz
Ledamot

Mark- och miljödomstolen tillhanda

Åkerö byalag överklagar härmed Mark- och miljödomstolens dom, 2022-11-14 i mål nr P 1786-22.

Åkerö byalag menar att det finns anledning att tvivla på att Mark- och miljödomstolen dömt rätt i ärendet och menar att domstolen borde ha upphävt Leksands kommuns beslut 2022-02-14 i ärende nr KOS 2013/1046 (bilaga 1 i gällande domslut).

Åkerö byalag hävdar också att det inte går att bedöma om Mark- och miljödomstolen dömt rätt utan klagande av lagrumstolkningar från Mark- och miljööverdomstolen.

Åkerö byalag anser att Mark- och miljööverdomstolen behöver ta upp målet för att ge andra domstolar vägledning i rättstillämpningen.

Åkerö byalag har vid två tillfällen överklagat Leksands kommuns beslut i planärendet och vår syn på själva kärnfrågan är väldokumenterad.

I vårt överklagande av aktuell dom fokuserar vi på tre punkter där vi menar att domstolens resonemang och bedömningar leder till felaktiga slutsatser och beslut.

Åkerö byalag anser att domen ska ändras av nedanstående skäl.

1. Samrådsprocessen har inte hållit en godtagbar demokratisk nivå och vi finner inget stöd i gällande lagstiftning för domstolens slutsatser och beslut.
2. Det saknas uppgifter om vad det är som kan motivera att skyddet för kulturmiljövärden får eftersättas. Domstolens slutsats att kommunen gjort acceptabla avvägningar mellan motstående intressen saknar nödvändig konkretion.
3. Behovet av parkeringsplatser och friytor inom planområdet tillgodoses inte på ett lämpligt sätt. Domstolen drar slutsatser som vi anser saknar stöd i gällande lagstiftning.

1. Samrådsprocessen

Vi hänvisar i denna del till hela vår skrivning om samrådsprocessen i tidigare insänd överklagan och förtydligar våra synpunkter enligt nedan.

I domslut 2022-11-14 skriver Mark- och miljödomstolen:

Samrådshandlingarna vid tidpunkten för samråd innehöll förslag på åtgärd samt motiv för utformningen med det planeringsunderlag som haft betydelse för kommunens avvägning. Efter samrådet har kommunen kompletterat underlaget för att kunna göra en bättre avvägning. Detta medför inte att kommunen har hanterat planprocessen felaktigt.

Att kommunen kompletterat underlaget för att kunna göra en bättre avvägning är självfallet inget som Åkerö byalag vänder sig emot, vilket man lätt får intrycket av i domstolens kommentar ovan. Lika självklart är det att en komplettering i sig inte innebär att kommunen har hanterat planprocessen felaktigt.

Vi är bekymrade över att domstolen tycks ha missat vår poäng, nämligen att kommunen inte har presenterat relevanta och avgörande dokument **inför och i samband med** samråd, vilket vi nu ska göra vårt bästa för att ytterligare förtydliga.

Åkerö byalag menar att domstolens bedömning strider mot innebörden i PBL, 5 kap. 12 §:

Samrådet ska syfta till att få ett så bra beslutsunderlag som möjligt och ge möjlighet till insyn och påverkan.

I PBL 5 kap. 13 § fastslås:

Under ett samråd om ett planförslag ska kommunen redovisa förslaget, skälen till förslaget, det planeringsunderlag som har betydelse och hur kommunen avser att handlägga förslaget [...] Om kommunen avser att ingå exploateringsavtal eller genomföra markanvisningar, ska kommunen redovisa dessa avtals huvudsakliga innehåll och konsekvenserna av att planen helt eller delvis genomförs med stöd av ett eller flera sådana avtal.”

Åkerö byalag menar att domstolen måste klargöra varför PBL:s skrivningar kan förbises i Dom 2022-11-14.

Vi hänvisar också till Mark- och miljödomstolens dom 2020-09-14 (Mål nr P 179-20):

Mark- och miljödomstolen bedömer att det saknas tillräckligt underlag för att bedöma vilka kulturhistoriska värden som finns i området och vilka konsekvenser planens genomförande kan få i detta avseende. Det är därför inte möjligt att bedöma hur detaljplanen påverkar dessa värden och inte heller om det gjorts en rimlig avvägning mellan allmänna och enskilda intressen.

Med ovanstående motivering upphävdes Leksands kommuns beslut att anta den då föreliggande detaljplanen.

Domstolen gör nu en skillnad mellan vikten av att presentera avgörande dokument i samband med samråd (dvs för allmänheten) och fullmäktigesammanträden (dvs för förtroendevalda).

Åkerö byalag tror inte att detta kan vara lagstiftarens avsikt och ber om ett förtydligande i detta hänseende, med en hänvisning till det lagrum som eventuellt ger stöd för domstolens tolkning och beslut.

Åkerö byalag står fast vid sin bedömning att det inte är rimligt att kommunens egen konsekvensbedömning, som tungt vilar på en konsultfirmas, presenteras ett år efter genomfört

samråd. Vi kan inte finna något stöd för detta i gällande lagstiftning och anser att det inte finns någon vägledning för ett sådant beslut i domstolens tidigare ställningstagande.

Det hade varit fullt möjligt för kommunen att avvakta med samråd tills efter det att relevanta och avgörande dokument kan presenteras för kommuninvånarna i samband med samråd, vilket vi menar är lagstiftarens intentioner med ett samrådsförfarande. Det borde inte vara svårt att inse vilka dokument som har en sådan dignitet, med tanke på tidigare domslut.

Åkerö byalag anser att domstolen feltolkar innebörden i ovan nämnda lagstiftning och vår bedömning att kommunen hanterat planprocessen (där samråd ingår) på ett felaktigt sätt kvarstår.

Åkerö byalag anser att domen 2022-11-14 av ovan nämnda skäl bör överprövas.

2. Kulturmiljövärden

Planbeskrivningen ska bland annat innehålla de överväganden som legat till grund för planens utformning med hänsyn till motstående intressen och planens konsekvenser (se 4 kap. 33§ PBL).

Domstolen säger i sin motivering till att avslå inkomna överklaganden att kommunen redogjort för de överväganden som har legat till grund för planens utformning med hänsyn till motstående intressen och planens konsekvenser (Slutsats, Dom 2022-11-14, s 7).

Åkerö byalag delar inte den uppfattningen och menar att det saknas uppgifter och tydliga avvägningar om vad det är som kan motivera att skyddet för kulturmiljövärden får eftersättas. Att ett genomförande av aktuell detaljplan medför negativa konsekvenser för kulturmiljö-värden tycks alla vara överens om, men omfattningen av dessa konsekvenser råder det naturligtvis delade meningar om.

Till stöd för vår uppfattning lyfter vi fram följande skrivningar i kommunens planhandlingar.

I "Antikvarisk konsekvensbedömning" påpekas att planförslaget får en begränsad negativ påverkan på områdets kulturvärden. "I relation till omgivningen är den föreslagna bebyggelsen stor till både volym och höjd. Den kommer att upplevas som främmande bland de befintliga småskaliga och friliggande bostadshusen. [...] Den föreslagna nockhöjden,

26 meter, bedöms få störst konsekvenser för stadsbilden i den nära omgivningen. Den kommer däremot inte att få mer än marginella konsekvenser för landskapsbilden runt Leksand i stort."

I kommunens planbeskrivning bedöms detaljplanen få en begränsad negativ påverkan på kulturvärden och stadsbild inom Åkerö och Edshult, men en liten påverkan på Leksands landskapsbild i stort. "Sammantaget gör kommunen därför bedömningen att den begränsade påverkan på kulturmiljön inte väger tyngre än det stora behovet av bostäder och vikten av en hållbar bebyggelseutveckling." (s 48)

Här gör kommunen förvisso en avvägning mellan motstående intressen och planens konsekvenser, men den är oerhört allmänt hållen och saknar rimliga krav på konkretion.

Att det finns ett stort behov av bostäder och att det är viktigt med en hållbar bebyggelse-utveckling är truismer som de flesta människor (sannolikt) håller med om.

Men att ställa det som ett motstående intresse till att inte orsaka skada på kulturmiljövärden är svårt för oss att förstå. Vår ståndpunkt är snarast att ett bevarande av kulturmiljön och viktiga kulturmiljövärden är en förutsättning för en hållbar bebyggelseutveckling.

Planhandlingarnas hänvisning till bostadskö, översiktsplan och bostadsförsörjningsplan räcker inte som grund för att göra en sådan bedömning, eftersom det saknas uppgifter om att det inte går att uppnå dessa mål (bostadsförsörjning) genom att bygga tillräckligt mycket på andra platser där väsentliga kulturmiljövärden inte skadas.

Det måste även påpekas att bostadsförsörjningsplanen inte ens finns med som en planhandling, vilket gör det än svårare att förstå vilka avväganden som gjorts mellan ett faktiskt konstaterat bostadsbehov och de skador på kulturmiljövärden som ett genomförande av föreliggande detaljplan skulle ge upphov till.

Åkerö byalag delar således inte domstolens slutsats (Dom 2022-11-14 s 7) och menar att det utifrån ovanstående avsaknad av konkretion i kommunens avvägningar mellan allmänna och enskilda intressen saknas grund för att avslå inkomna överklaganden.

Åkerö byalag anser att domstolens slutsats bör överprövas.

3. Behovet av parkeringsplatser och friytor inom planområdet tillgodoses inte på ett lämpligt sätt

Åkerö byalags överklagan lyfter fram att behovet av parkeringsplatser och friytor inom planområdet inte tillgodoses på ett lämpligt sätt. Detta besvaras av domstolen med fyra meningar, där endast parkeringsplatser och parkeringsgarage behandlas. Om behovet av friytor sägs ingenting, vilket är ägnat att förvåna, med tanke på att friytor är det som ska prioriteras när tomter bebyggs med t ex flerbostadshus (PBL 8 kap, § 9).

Domstolen skriver (s 7) att det av planhandlingen framgår att parkering ”går att ordna för det behov som uppstår” och framhåller som positivt att planen dessutom möjliggör byggandet av ett parkeringsgarage.

Går att ordna? Vad som framgår av planhandlingarna är att ett avtal ”som möjliggör ytterligare parkering **kommer att** (vår markering) tecknas med ägaren till en närliggande fastighet direkt söder om planområdet så att bostäder och verksamheter inom planområdet uppfyller kommunens parkeringsnormer”.

Detaljplanen uppfyller således inte i nuläget kommunens parkeringsnorm utan det hänvisas till något som går att ordna genom ett avtal som kommer att tecknas någon gång i framtiden, men utanför planområdet.

Åkerö byalag menar att skrivningarna i både planhandlingen och även i domstolens bedömning är oprecisa och alltför knapphändiga. Att det (eventuellt) kommande avtalet om parkeringsplatser även

föregriper och försvårar planläggningen av planerad kommande bebyggelse söder om aktuell detaljplan är uppenbart.

Parkeringsgaraget (som möjliggörs i planen) påverkar och försvårar rimligen möjligheten till att skapa prioriterade friytor. Om detta sägs ingenting i planhandlingarna och, anmärknings-värt nog, inte heller i domstolens bedömning.

Barnperspektivet saknas helt i domstolens bedömning. Kommunen hänvisar till de lekmöjligheter som finns vid Åkerö skola **efter** skoltid. Lek och annan utevistelse för barn hänvisas till Riddarlekiparken som ligger bortom stora, starkt trafikerade gator, på andra sidan Leksandsbron. Dit kan absolut inte barn ta sig utan vuxensällskap!

Åkerö byalag anser att en mer varsam och till platsen välanpassad bebyggelse kan bidra till att lösa problematiken kring parkeringsplatser och friytor inom planområdet. Förvisso skulle det resultera i färre lägenheter, men därmed också i ett minskat behov av parkeringsplatser, vilket i sin tur möjliggör ett ökat utrymme för de friytor som ska prioriteras enligt gällande lagstiftning.

Åkerö byalag menar att domen brister i bedömningen av möjligheten att lösa parkeringsproblematiken inom planområdet.

Åkerö byalag anser vidare att domstolen i sin bedömning helt förbiser barnperspektivet och behovet av friytor.

Åkerö byalag anser att domstolens bedömning inte ger skäl för att avslå inkomna överklagande och att domen således bör överprövas.

Med hänvisning till ovanstående överklagar Åkerö byalag härmed Mark- och miljödomstolens dom 2022-11-14 i Mål nr P 1786-22.

Leksand 2022-11-29

Åkerö byalag

Bengt Hallström, ordförande
Fastighet Åkerö 6:46

John Arrias, sekreterare
Fastighet Åkerö 8:41

Åkerö Byalag

Årsredovisning

Räkenskapsår 2022-01-01 -2022-12-31

Intäkter		Kostnader	
Kolonilotter, avgifter	2.400: -	Banktjänster	1.117:50
Midsommar	5.436: -	Midsommar, korvbröd m.m.	719:30
Julmarknad	4.160: -	Julmarknad, korv, marschaller m.m.	1.700: -
Gåvor	3.550: -	Årsmöte	0: -
		Webhotell	3.006:33
		Kolonilotter, smörgåstårta, redskap	675: -
		Majstång	6.285:97
Leksands sparbank ränta	56:23	Julgran och belysning	0: -
	15.602:23		13.544:10
Tillgångar		Skulder och eget kapital	
Bankmedel vid årets ingång	33.631,92	Eget kapital vid årets ingång	32.998,42
Inbetalningar	14.761,23	Övriga kortfristiga skulder	1.779,50
Utbetalningar	12.358,10		
Bankmedel 2022-12-31	36.035,05		
(Varav kolonilotter)	10.364,12		
Kontantkassa vid årets ingång	0,00		
Inbetalningar	2.051,00		
Utbetalningar	1.210,00	Årets överskott	<u>2.098:13</u>
Kontantkassa 2022-12-31	841,00		
S:a tillgångar	36.876,05	S:a skulder och eget kapital	36.876,05

Leksand den 4 februari 2023

Mats Gezelius
Kassör

Åkerö byalag

Valberedningens förslag vid Bystämman söndagen den 19 februari 2023

Styrelse

	År	
Ordförande Bengt Hallström	1 *	OK
V Ordförande Gunnar Norman	2	OK
Kassör Mats Gezelius	2	OK
Sekreterare John Arrias	2	OK
Ledamot Johan Palmcrantz	1	OK
Suppleant Anki Gullback	1 kvarstår	OK
Suppleant Per Gudmundsson	1	OK

*Ordförande väljs alltid för 1 år i taget.

Övriga styrelseledamöter, valberedning, revisorer samt ledamöter i kommittéer väljs för 2 år i taget.

Val av revisor

Ordinarie Anders Flinth	1 kvarstår	OK
Revisorsuppleant Suppleant Ove Östberg	2	OK

Strand- och tjärnkommittén

Samman kallande Per Spik	2	OK
Ledamot Sören Holmberg	1 kvarstår	OK
Ledamot Magnus Backlund	2	OK

Festkommittén

Samman kallande Gudrun Norman	2	OK
Ledamot Cecilia Dellbeck-Gezelius	1 kvarstår	OK
Ledamot Cecilia Olsson	2	OK
Ledamot Lena Roos	2	OK

Odlingskommittén

Samman kallande Bengt Sellner	2	OK
Ledamot Elisabeth Sellner	1 kvarstår	OK
Ledamot Göran Ivarsson	2	OK

Valberedning inför Bystämman 2023

Jan Magnusson

Eva Holmberg